

St. Pölten

September 2023

INHALTSVERZEICHNIS

METHODISCHE VORGEHENSWEISE	3
1. Frequenz Kremser Gasse 20, „Tor zur Kremser Gasse“	4
2. Frequenz Klostergasse 1	5
3. Frequenz Kremser Gasse 18/33	6
4. Frequenz Brunngasse 4	7
5. Frequenz Kremser Gasse 6/17	8
6. Frequenz Domgasse 2	9
7. Frequenz Herrengasse 1	10
8. Frequenz Herrenplatz 3 (vor Galerie Maringer)	11
9. Frequenz Wiener Straße 20/25	12
10. Frequenz Wiener Straße 14	13
11. Frequenz Herrenplatz	14
12. Frequenz Kremser Gasse 1	15
13. Frequenz Wiener Straße 1	16
14. Frequenz Riemerplatz	17
15. Frequenz Schreinergergasse 1	18
16. Frequenz Linzer Straße 1	19
17. Frequenz Rathausgasse 8	20
STANDORTBEURTEILUNG	21

Methodische Vorgehensweise

Die Erhebung der Passantenfrequenz in der Innenstadt von St. Pölten wurde **im Zeitraum 23. bis 29.09.2023** an den vier Standorten „**Kreuzung Kremser Gasse/Brunngasse/Klostergasse**“, „**Kreuzung Kremser Gasse/Domgasse**“, am „**Herrenplatz**“ sowie am „**Riemerplatz**“ jeweils von **Montag bis Samstag, 8.00 Uhr bis 19.00 Uhr** durchgeführt.

An den jeweiligen Zählstellen wurden Personen gezählt, die die Zähllinie passierten, d.h. in beiden Richtungen hin- und hergehen. Passanten, die die Zähllinie zu einem späteren Zeitpunkt noch einmal passierten, wurden ein weiteres Mal gezählt.

Aus der Zählung ausgenommen wurden Zeitungsverteiler, Polizeibeamte, Zusteller, Handwerker und Marktaussteller, die die Zähllinien mehrfach kreuzten.

Personen unter geschätzten 15 Jahren wurden in der Zählung nicht berücksichtigt, da sie nicht in die relevante Einkommensklasse fallen.

Das Wetter während des Erhebungszeitraumes war überwiegend sonnig, ohne Regenstunden.

Übersicht über die Zähllinien:

- Kremser Gasse 1
- Kremser Gasse 6/17
- Kremser Gasse 18/33
- Kremser Gasse 20, „Tor zur Kremser Gasse“
- Wiener Straße 1
- Wiener Straße 14
- Wiener Straße 20/25
- Brunngasse 4
- Klostergasse 1
- Domgasse 2
- Herrengasse 1/2
- Riemerplatz 2
- Herrenplatz
- Herrenplatz 3
- Rathausgasse 8
- Linzer Straße 1
- Schreinerergasse 1

1. Frequenz Kremser Gasse 20, „Tor zur Kremser Gasse“



Kremser Gasse 20, „Tor zur Kremser Gasse“							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	1.068	1.056	1.041	1.089	1.104	441	5.799
9 bis 10 Uhr	1.184	1.013	1.002	1.497	997	842	6.535
10 bis 11 Uhr	1.314	1.288	1.251	1.722	1.130	1.024	7.729
11 bis 12 Uhr	1.793	1.765	1.785	1.770	1.596	1.297	10.006
12 bis 13 Uhr	1.891	1.850	1.804	1.831	1.727	1.118	10.221
13 bis 14 Uhr	1.780	1.823	1.656	1.496	1.943	1.283	9.981
14 bis 15 Uhr	1.509	1.422	1.481	1.531	1.385	1.307	8.635
15 bis 16 Uhr	1.893	1.763	1.802	1.952	1.318	1.183	9.911
16 bis 17 Uhr	1.565	1.451	1.507	1.550	1.285	1.371	8.729
17 bis 18 Uhr	1.259	1.290	1.208	1.179	1.234	1.042	7.212
Summe bis 18 Uhr	15.256	14.721	14.537	15.617	13.719	10.908	84.758
18 bis 19 Uhr	940	913	899	841	962	937	5.492
Summe bis 19 Uhr	16.196	15.634	15.436	16.458	14.681	11.845	90.250

2. Frequenz Klostergasse 1



Klostergasse 1							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	297	309	284	350	332	76	1.648
9 bis 10 Uhr	325	301	312	397	298	198	1.831
10 bis 11 Uhr	382	369	395	463	314	163	2.086
11 bis 12 Uhr	551	568	573	618	371	250	2.931
12 bis 13 Uhr	528	556	549	572	424	154	2.783
13 bis 14 Uhr	423	408	411	451	257	251	2.201
14 bis 15 Uhr	432	423	409	385	168	190	2.007
15 bis 16 Uhr	392	379	365	388	150	148	1.822
16 bis 17 Uhr	421	368	402	439	258	247	2.135
17 bis 18 Uhr	196	220	203	170	271	204	1.264
Summe bis 18 Uhr	3.947	3.901	3.903	4.233	2.843	1.881	20.708
18 bis 19 Uhr	231	243	197	148	289	178	1.286
Summe bis 19 Uhr	4.178	4.144	4.100	4.381	3.132	2.059	21.994

3. Frequenz Kremser Gasse 18/33



Kremser Gasse 18/33							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	751	743	732	770	746	429	4.171
9 bis 10 Uhr	789	750	744	1.063	791	886	5.023
10 bis 11 Uhr	1.001	937	981	1.351	906	1.137	6.313
11 bis 12 Uhr	1.295	1.234	1.213	1.338	1.242	1.369	7.691
12 bis 13 Uhr	1.397	1.347	1.368	1.523	1.198	1.074	7.907
13 bis 14 Uhr	1.389	1.356	1.302	1.257	1.265	1.150	7.719
14 bis 15 Uhr	1.054	1.011	998	976	963	1.213	6.215
15 bis 16 Uhr	1.340	1.497	1.223	1.014	1.106	1.089	7.269
16 bis 17 Uhr	1.132	1.083	1.103	1.209	976	1.102	6.605
17 bis 18 Uhr	1.053	1.031	1.022	998	990	784	5.878
Summe bis 18 Uhr	11.201	10.989	10.686	11.499	10.183	10.233	64.791
18 bis 19 Uhr	640	676	605	563	547	643	3.674
Summe bis 19 Uhr	11.841	11.665	11.291	12.062	10.730	10.876	68.465

4. Frequenz Brunngasse 4



Brunngasse 4							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	581	568	553	550	483	243	2.978
9 bis 10 Uhr	801	746	793	1.087	810	550	4.787
10 bis 11 Uhr	1.038	1.023	1.012	1.091	847	831	5.842
11 bis 12 Uhr	1.097	1.004	1.026	1.246	1.067	990	6.430
12 bis 13 Uhr	1.395	1.366	1.370	1.387	1.184	982	7.684
13 bis 14 Uhr	1.224	1.181	1.215	1.206	1.365	897	7.088
14 bis 15 Uhr	1.095	1.057	1.060	1.078	1.014	1.086	6.390
15 bis 16 Uhr	1.083	970	1.102	1.147	943	1.042	6.287
16 bis 17 Uhr	1.068	983	1.034	1.004	1.070	1.183	6.342
17 bis 18 Uhr	839	785	801	843	746	671	4.685
Summe bis 18 Uhr	10.221	9.683	9.966	10.639	9.529	8.475	58.513
18 bis 19 Uhr	541	576	532	518	521	470	3.158
Summe bis 19 Uhr	10.762	10.259	10.498	11.157	10.050	8.945	61.671

5. Frequenz Kremser Gasse 6/17



Kremser Gasse 17/6							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	891	877	816	1.297	896	703	5.480
9 bis 10 Uhr	923	864	750	1.317	905	1.024	5.783
10 bis 11 Uhr	1.042	1.018	1.103	1.412	1.218	1.531	7.324
11 bis 12 Uhr	1.537	1.450	1.074	1.758	1.307	1.878	9.004
12 bis 13 Uhr	1.404	1.531	1.385	1.851	1.409	1.205	8.785
13 bis 14 Uhr	1.653	1.782	1.248	1.572	1.518	1.176	8.949
14 bis 15 Uhr	1.351	1.183	1.214	985	1.174	1.054	6.961
15 bis 16 Uhr	1.544	1.504	1.605	1.285	1.341	923	8.202
16 bis 17 Uhr	1.258	988	1.313	1.230	923	1.163	6.875
17 bis 18 Uhr	1.037	1.078	1.114	1.169	882	821	6.101
Summe bis 18 Uhr	12.640	12.275	11.622	13.876	11.573	11.478	73.464
18 bis 19 Uhr	823	837	855	844	773	593	4.725
Summe bis 19 Uhr	13.463	13.112	12.477	14.720	12.346	12.071	78.189

6. Frequenz Domgasse 2



Domgasse 2							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	442	459	437	794	583	537	3.252
9 bis 10 Uhr	451	463	420	923	597	978	3.832
10 bis 11 Uhr	723	550	674	1.138	730	1.325	5.140
11 bis 12 Uhr	682	748	726	1.229	746	1.192	5.323
12 bis 13 Uhr	858	737	778	1.004	957	605	4.939
13 bis 14 Uhr	731	615	574	691	638	718	3.967
14 bis 15 Uhr	562	583	551	645	661	576	3.578
15 bis 16 Uhr	610	578	592	548	690	683	3.701
16 bis 17 Uhr	591	432	678	497	563	721	3.482
17 bis 18 Uhr	486	418	513	552	362	654	2.985
Summe bis 18 Uhr	6.136	5.583	5.943	8.021	6.527	7.989	40.199
18 bis 19 Uhr	312	297	325	304	331	498	2.067
Summe bis 19 Uhr	6.448	5.880	6.268	8.325	6.858	8.487	42.266

7. Frequenz Herrengasse 1



Herrengasse 1							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	141	125	107	210	175	93	851
9 bis 10 Uhr	297	288	268	364	196	288	1.701
10 bis 11 Uhr	221	245	230	409	243	378	1.726
11 bis 12 Uhr	293	280	271	362	223	335	1.764
12 bis 13 Uhr	230	224	197	251	265	293	1.460
13 bis 14 Uhr	231	225	209	343	308	265	1.581
14 bis 15 Uhr	192	174	183	179	214	310	1.252
15 bis 16 Uhr	251	243	232	222	217	398*	1.563
16 bis 17 Uhr	277	241	269	254	243	347*	1.631
17 bis 18 Uhr	266	283	278	223	171	303*	1.524
Summe bis 18 Uhr	2.399	2.328	2.244	2.817	2.255	3.010	15.053
18 bis 19 Uhr	112	109	97	130	187	395*	1.030
Summe bis 19 Uhr	2.511	2.437	2.341	2.947	2.442	3.405	16.083

*erhöhte Frequenz wegen Veranstaltung am Platz

8. Frequenz Herrenplatz 3 (vor Galerie Maringer)



Herrenplatz 3							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	132	125	121	263	144	213	998
9 bis 10 Uhr	244	219	232	462	183	431	1.771
10 bis 11 Uhr	252	239	230	375	221	630	1.947
11 bis 12 Uhr	283	267	279	398	330	542	2.099
12 bis 13 Uhr	239	214	225	230	318	338	1.564
13 bis 14 Uhr	250	239	246	305	277	360	1.677
14 bis 15 Uhr	191	183	178	159	171	332	1.214
15 bis 16 Uhr	242	230	223	238	228	359*	1.520
16 bis 17 Uhr	263	249	285	189	318	483*	1.787
17 bis 18 Uhr	231	206	224	176	169	264*	1.270
Summe bis 18 Uhr	2.327	2.171	2.243	2.795	2.359	3.952	15.847
18 bis 19 Uhr	148	131	128	165	172	258*	1.002
Summe bis 19 Uhr	2.475	2.302	2.371	2.960	2.531	4.210	16.849

*erhöhte Frequenz wegen Veranstaltung am Platz

9. Frequenz Wiener Straße 20/25



Wiener Straße 20/25							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	141	122	97	210	137	88	795
9 bis 10 Uhr	259	248	241	383	265	297	1.693
10 bis 11 Uhr	287	271	280	446	297	517	2.098
11 bis 12 Uhr	341	335	309	523	464	523	2.495
12 bis 13 Uhr	397	420	431	410	338	304	2.300
13 bis 14 Uhr	315	298	306	325	243	310	1.797
14 bis 15 Uhr	283	277	297	268	309	414	1.848
15 bis 16 Uhr	198	201	217	210	176	709*	1.711
16 bis 17 Uhr	322	283	312	265	298	798*	2.278
17 bis 18 Uhr	229	234	251	214	247	857*	2.032
Summe bis 18 Uhr	2.772	2.689	2.741	3.254	2.774	4.817	19.047
18 bis 19 Uhr	242	264	283	255	202	578*	1.824
Summe bis 19 Uhr	3.014	2.953	3.024	3.509	2.976	5.395	20.871

*erhöhte Frequenz wegen Veranstaltung am Platz

10. Frequenz Wiener Straße 14



Wiener Straße 14							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	224	205	161	317	221	279	1.407
9 bis 10 Uhr	331	302	317	718	326	446	2.440
10 bis 11 Uhr	388	363	372	850	391	773	3.137
11 bis 12 Uhr	457	501	431	743	624	620	3.376
12 bis 13 Uhr	531	578	563	509	410	512	3.103
13 bis 14 Uhr	448	439	422	392	317	507	2.525
14 bis 15 Uhr	422	397	385	430	443	609	2.686
15 bis 16 Uhr	362	338	316	414	265	1.016*	2.711
16 bis 17 Uhr	381	395	418	352	534	1.331*	3.411
17 bis 18 Uhr	305	262	283	297	290	1.225*	2.662
Summe bis 18 Uhr	3.849	3.780	3.668	5.022	3.821	7.318	27.458
18 bis 19 Uhr	0	0	323	306	247	737*	1.613
Summe bis 19 Uhr	3.849	3.780	3.991	5.328	4.068	8.055	29.071

*erhöhte Frequenz wegen Veranstaltung am Platz

11. Frequenz Herrenplatz



Herrenplatz							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	273	247	218	473	281	301	1.793
9 bis 10 Uhr	503	467	473	845	448	728	3.464
10 bis 11 Uhr	539	510	510	821	518	1.147	4.045
11 bis 12 Uhr	624	602	588	921	794	1.065	4.594
12 bis 13 Uhr	636	634	656	640	656	642	3.864
13 bis 14 Uhr	565	537	552	630	520	670	3.474
14 bis 15 Uhr	474	460	475	427	480	746	3.062
15 bis 16 Uhr	440	431	440	448	404	1.068*	3.231
16 bis 17 Uhr	585	532	597	454	616	1.281*	4.065
17 bis 18 Uhr	460	440	475	390	416	1.121*	3.302
Summe bis 18 Uhr	5.099	4.860	4.984	6.049	5.133	8.769	34.894
18 bis 19 Uhr	390	395	411	420	374	836*	2.826
Summe bis 19 Uhr	5.489	5.255	5.395	6.469	5.507	9.605	37.720

*erhöhte Frequenz wegen Veranstaltung am Platz

12. Frequenz Kremser Gasse 1



Kremser Gasse 1							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	563	544	510	472	524	751	3.364
9 bis 10 Uhr	517	507	497	609	481	430	3.041
10 bis 11 Uhr	539	530	518	667	507	671	3.432
11 bis 12 Uhr	735	756	740	789	766	907	4.693
12 bis 13 Uhr	746	729	708	810	738	568	4.299
13 bis 14 Uhr	839	851	793	743	830	697	4.753
14 bis 15 Uhr	721	684	701	728	738	1.183	4.755
15 bis 16 Uhr	739	763	718	682	725	869	4.496
16 bis 17 Uhr	631	605	646	657	609	1.165	4.313
17 bis 18 Uhr	480	475	453	492	463	943	3.306
Summe bis 18 Uhr	6.510	6.444	6.284	6.649	6.381	8.184	40.452
18 bis 19 Uhr	307	332	273	214	298	818	2.242
Summe bis 19 Uhr	6.817	6.776	6.557	6.863	6.679	9.002	42.694

13. Frequenz Wiener Straße 1



Wiener Straße 1							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	347	338	321	468	282	305	2.061
9 bis 10 Uhr	469	483	440	618	397	523	2.930
10 bis 11 Uhr	397	420	438	835	431	710	3.231
11 bis 12 Uhr	443	465	456	667	418	743	3.192
12 bis 13 Uhr	406	389	369	458	331	542	2.495
13 bis 14 Uhr	359	363	371	390	369	528	2.380
14 bis 15 Uhr	359	338	320	347	328	790	2.482
15 bis 16 Uhr	360	327	332	371	344	1.089	2.823
16 bis 17 Uhr	403	432	412	429	325	1.186	3.187
17 bis 18 Uhr	244	269	277	395	297	1.137	2.619
Summe bis 18 Uhr	3.787	3.824	3.736	4.978	3.522	7.553	27.400
18 bis 19 Uhr	183	232	195	208	180	986	1.984
Summe bis 19 Uhr	3.970	4.056	3.931	5.186	3.702	8.539	29.384

14. Frequenz Riemerplatz



Riemerplatz							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	613	581	566	590	577	431	3.358
9 bis 10 Uhr	539	530	497	813	541	570	3.490
10 bis 11 Uhr	620	584	605	889	642	835	4.175
11 bis 12 Uhr	781	762	722	662	779	1.054	4.760
12 bis 13 Uhr	892	921	865	907	942	650	5.177
13 bis 14 Uhr	988	964	841	790	856	783	5.222
14 bis 15 Uhr	725	707	690	738	755	998	4.613
15 bis 16 Uhr	801	832	741	784	812	1.323	5.293
16 bis 17 Uhr	743	765	692	565	705	1.579	5.049
17 bis 18 Uhr	541	579	580	609	533	1.273	4.115
Summe bis 18 Uhr	7.243	7.225	6.799	7.347	7.142	9.496	45.252
18 bis 19 Uhr	398	463	365	370	401	846	2.843
Summe bis 19 Uhr	7.641	7.688	7.164	7.717	7.543	10.342	48.095

15. Frequenz Schreinerergasse 1



Schreinerergasse 1							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	254	263	210	299	223	170	1.419
9 bis 10 Uhr	223	208	195	356	245	214	1.441
10 bis 11 Uhr	309	297	277	422	320	309	1.934
11 bis 12 Uhr	297	271	261	663	358	347	2.197
12 bis 13 Uhr	378	358	344	465	384	198	2.127
13 bis 14 Uhr	447	436	420	457	451	236	2.447
14 bis 15 Uhr	340	354	365	348	316	322	2.045
15 bis 16 Uhr	480	471	447	460	465	237	2.560
16 bis 17 Uhr	327	306	298	277	359	378	1.945
17 bis 18 Uhr	201	238	217	243	224	295	1.418
Summe bis 18 Uhr	3.256	3.202	3.034	3.990	3.345	2.706	19.533
18 bis 19 Uhr	175	197	163	130	181	202	1.048
Summe bis 19 Uhr	3.431	3.399	3.197	4.120	3.526	2.908	20.581

16. Frequenz Linzer Straße 1



Linzer Straße 1							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	125	109	117	150	131	50	682
9 bis 10 Uhr	133	141	129	163	145	137	848
10 bis 11 Uhr	151	123	142	197	139	225	977
11 bis 12 Uhr	262	278	258	305	257	243	1.603
12 bis 13 Uhr	244	265	239	249	281	165	1.443
13 bis 14 Uhr	338	321	310	298	341	178	1.786
14 bis 15 Uhr	159	126	131	105	147	236	904
15 bis 16 Uhr	146	138	117	122	158	410	1.091
16 bis 17 Uhr	157	164	144	131	173	591	1.360
17 bis 18 Uhr	126	130	119	109	140	543	1.167
Summe bis 18 Uhr	1.841	1.795	1.706	1.829	1.912	2.778	11.861
18 bis 19 Uhr	69	63	55	48	79	178	492
Summe bis 19 Uhr	1.910	1.858	1.761	1.877	1.991	2.956	12.353

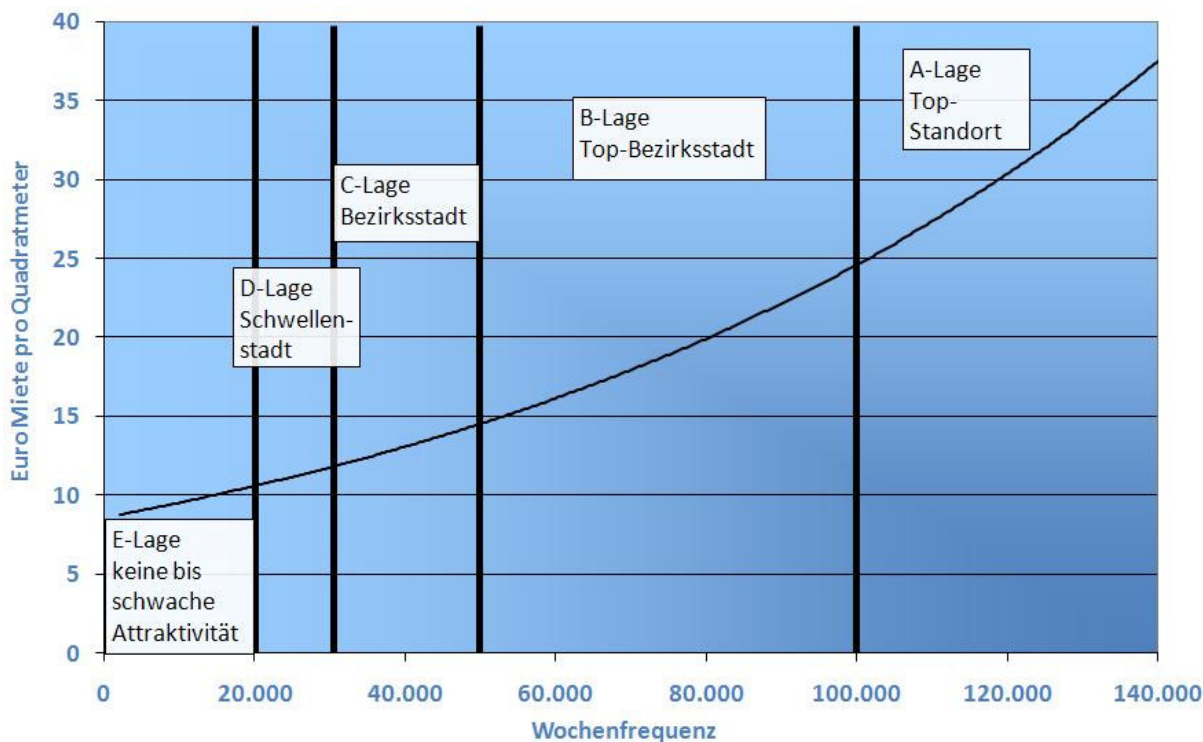
17. Frequenz Rathausgasse 8



Rathausgasse 8							
	Montag 25.09.2023	Dienstag 26.09.2023	Mittwoch 27.09.2023	Donnerstag 28.09.2023	Freitag 29.09.2023	Samstag 23.09.2023	Summe
Wetter	☺	☺	☺	☺	☺	☺	
8 bis 9 Uhr	347	383	305	270	321	197	1.823
9 bis 10 Uhr	360	346	321	552	339	325	2.243
10 bis 11 Uhr	375	362	330	594	345	570	2.576
11 bis 12 Uhr	421	438	411	571	397	623	2.861
12 bis 13 Uhr	537	521	496	513	473	427	2.967
13 bis 14 Uhr	539	567	559	478	547	538	3.228
14 bis 15 Uhr	481	396	423	544	409	630	2.883
15 bis 16 Uhr	422	405	399	437	448	889	3.000
16 bis 17 Uhr	463	392	380	490	472	1.019	3.216
17 bis 18 Uhr	351	410	369	437	396	830	2.793
Summe bis 18 Uhr	4.296	4.220	3.993	4.886	4.147	6.048	27.590
18 bis 19 Uhr	279	276	265	291	258	807	2.176
Summe bis 19 Uhr	4.575	4.496	4.258	5.177	4.405	6.855	29.766

A. Standortbeurteilung

Die folgende Grafik zeigt den Zusammenhang von Frequenz- und Miethöhe für Österreichs Innenstädte, basierend auf den Ergebnissen der Frequenzwelle 2023 und dem Immobilienpreisspiegel 2022¹:



In diesem Jahr fällt St. Pölten wie in den Vorjahren in die Kategorie „B-Lage“. Der Umschlagsindikator beträgt 1,6².

¹ Der Immobilienpreisspiegel des Fachverbandes für Immobilien- und Vermögenstreuhandler wird jährlich im Nachhinein herausgegeben. Das bedeutet, der Immobilienpreisspiegel 2023 bezieht sich auf die Mieten im Jahr 2022. Mehr Informationen unter www.wkimmo.at

² Zur Darstellung der Frequenzleistung im Verhältnis zur Gemeindegröße wurde der **Umschlagsindikator (UI)** entwickelt:

$$\frac{\text{Wochenfrequenz}}{\text{Einwohner}}$$

Der Umschlagsindikator basiert auf den Auswertungen zahlreicher Haushaltsbefragungen, die nachweisen, dass die eigene Wohnbevölkerung meistens einmal pro Woche in ihre Innenstadt kommt. Das entspricht einem UI von 1,0. Zur Wohnbevölkerung müssen dann noch jene Beschäftigten gerechnet werden, die von auswärts kommen. Die Mindestzahl liegt somit bei 1,5. Gemeinden mit Umschlagsindikatoren über 1,5 leben somit nicht nur von der eigenen Wohnbevölkerung und den Beschäftigten, sondern haben sich zusätzlich einen weiteren Einzugsbereich aufgebaut.